



# COMUNE DI MAGNAGO

(Provincia di Milano)

## IL COMUNE CALCOLA I.M.U. e TASI 2015 “OVER 65”

Il Comune di Magnago offrirà anche per l'anno 2015 assistenza in materia di I.M.U. e TASI attraverso il servizio gratuito denominato “**Il Comune calcola I.M.U. e TASI OVER 65**”



### Cos'è:

Il Comune di Magnago offre **ai cittadini che abbiano compiuto 65 anni** il calcolo dell' IMU e della Tasi relativa all'anno 2015 consegnando i modelli F24 dell'acconto e del saldo necessari per il pagamento.

### Novità 2015:

Per coloro che abbiano già usufruito nell'anno 2014 del calcolo, a differenza degli anni scorsi il servizio non sarà a richiesta dell'interessato previo appuntamento telefonico, ma per il 2015 il calcolo sarà recapitato direttamente al domicilio del contribuente.

In questo caso, l'ufficio Tributi eseguirà il calcolo IMU e TASI relativo all'anno 2015 sui dati dichiarati dal contribuente nell'anno 2014, **non tenendo conto di eventuali variazioni intervenute dopo i calcoli eseguiti dall'ufficio.**

Tali variazioni dovranno essere comunicate dall'interessato fissando un appuntamento telefonico al numero 0331 658305.

Per coloro che, invece, **non hanno usufruito del servizio di calcolo nell'anno 2014** ma che vorranno avvalersi di tale servizio, il calcolo sarà effettuato sempre previo appuntamento telefonico dal 29 maggio al 15 giugno 2015, telefonando al n. 0331 658305.

### Destinatari:

Possono usufruire del Servizio di calcolo I.M.U. e TASI i **cittadini che, residenti nel Comune di Magnago, abbiano compiuto 65 anni d'età** e possiedano la proprietà o il diritto di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi e superficie di fabbricati e/o aree fabbricabili siti nel territorio di Magnago.

L'erogazione del Servizio è vincolato alle seguenti condizioni:

- il cittadino deve aver compiuto 65 anni d'età ed essere residente nel Comune di Magnago;
- il cittadino deve possedere solo l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze, accatastate nella categoria C/2, C/6, C/7;
- i fabbricati posseduti devono essere regolarmente accatastati, iscritti nel catasto fabbricati del Comune di Magnago e forniti di rendita catastale definitiva;
- gli immobili non devono derivare da successioni in corso di definizione o eredità con quote non definite;
- Il cittadino **non** deve possedere fabbricati accatastati nelle seguenti categorie: A/10 (Uffici e studi privati); C/1 (Negozzi-botteghe); C/3 (Laboratori); C/4 (Fabbricati per arti e mestieri); D (Opifici);
- eventuali aree fabbricabili **devono avere regolare certificato di destinazione urbanistica** con individuazione esatta dei mq.

Magnago, 15 Maggio 2015