

COMUNE DI MAGNAGO

Servizio Tributi

TARSU - DENUNCIA DEI LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE

(Ai sensi del D.Lgs. 507/93 e del Regolamento Comunale per l'applicazione della TARSU)

IL SOTTOSCRITTO

COGNOME _____ NOME _____
NATO A _____ IL _____
CODICE FISCALE _____ TELEFONO N. _____
RESIDENTE A (indicare il nuovo indirizzo) _____ VIA _____

DICHIARA

di **OCCUPARE** dal giorno _____, ai fini della Tassa Rifiuti, i locali ed aree siti a Magnago in
Via/Piazza _____ n. civico _____ int. _____

LA PRESENTE DENUNCIA E' PRESENTATA PER UNO DEI SEGUENTI MOTIVI

- () **NUOVA ISCRIZIONE** (barrare la casella se NON si è già intestatari di tassa rifiuti nel Comune di Magnago, altrimenti passare Al punto successivo)
a seguito provenienza
|_ | dal Comune di _____
|_ | da altro nucleo familiare (nominativo _____) esistente nel Comune di Magnago
- () **CAMBIO DI INDIRIZZO** (barrare la casella se si è già intestatari di tassa rifiuti nel Comune di Magnago)
da Via _____ a Via _____ per la quale
|_| non si chiede la cancellazione oppure |_| si chiede la cancellazione
della posizione TARSU per i seguenti motivi _____
- () **VARIAZIONE DELLA SUPERFICIE OCCUPATA** (la presente dichiarazione sostituirà quella presentata in precedenza. Pertanto, nella parte SUPERFICIE CALPESTABILE indicare la nuova superficie totale esistente)

SUPERFICIE CALPESTABILE, IDENTIFICATA AL NETTO DI MURI

- a) **LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE** per complessivi _____ MQ. _____
(soggiorni, cucine, camere, bagni, anticamere, corridoi, taverne, mansarde, ingressi, scale, ecc..)
- b) **PARTI ACCESSORIE:**
- ◆ box e posti auto _____ MQ. _____
 - ◆ ripostigli – cantine – rustici – lavanderie _____ MQ. _____
 - ◆ soffitta – sottotetto e altre superfici coperte a disposizione _____ MQ. _____
(I locali con altezza inferiore o uguale a mt 1,50 sono esclusi. In caso di soffitto inclinato l'altezza è intesa come altezza media)
- TOTALE PARTI ACCESSORIE** _____ MQ. _____

IDENTIFICAZIONE DELLA PROPRIETA' DELL'IMMOBILE:

I LOCALI SONO DI PROPRIETA' DI _____
RESIDENTE A _____ IN VIA _____

I LOCALI ERANO PRECEDENTEMENTE OCCUPATI DA _____

DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI (recuperabili nel rogito)

ABITAZIONE	foglio _____	mappale _____	sub. _____
BOX – POSTI AUTO	foglio _____	mappale _____	sub. _____
ALTRO _____	foglio _____	mappale _____	sub. _____
ALTRO _____	foglio _____	mappale _____	sub. _____

LA SUDETTA ABITAZIONE E' OCCUPATA INSIEME A

NOME	COGNOME	CODICE FISCALE

EVENTUALI RIDUZIONI RICHIESTE (ai sensi dell'art. 10 del vigente regolamento della TAR SU)

- () **ABITAZIONE CON UNICO OCCUPANTE**
(La riduzione del 30% viene concessa per le superfici esclusivamente ad uso abitativo)
- () **ABITAZIONE PER USO STAGIONALE E DISCONTINUO. A TAL PROPOSITO IL SOTTOSCRITTO DICHIARA DI NON VOLER CEDERE L'ALLOGGIO IN LOCAZIONE O IN COMODATO**
(La riduzione del 20% viene concessa per i locali di non residenza utilizzati saltuariamente)
- () **ABITAZIONE OCCUPATA DA NUCLEO FAMILIARE CON PORTATORE DI HANDICAP**
(La riduzione del 30% viene concessa in presenza di attestato di invalidità non inferiore al 75% e con reddito annuale imponibile di tutti i componenti il nucleo familiare non superiore ad Euro 10.845,59, più Euro 826,33 per ogni persona a carico)

Il sottoscritto ha reso le suddette dichiarazioni ed informazioni consapevole delle sanzioni penali previste in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000 .

DATA _____

FIRMA

INFORMAZIONI UTILI AI FINI DELLA TASSA RIFIUTI

DENUNCIA INIZIALE DEI LOCALI ADIBITI AD ABITAZIONE E RELATIVE PARTI ACCESSORIE

La denuncia di occupazione dei locali adibiti ad abitazione, e relative parti accessorie, deve essere compilata in tutte le sue parti e restituita, **entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o detenzione dei locali, al Servizio Tributi mediante:**

- ◆ consegna all'Agente di Polizia Municipale incaricato di effettuare il sopralluogo per la definizione dell'iscrizione anagrafica. L'Agente provvederà, a sua volta, a consegnare la denuncia al Servizio Tributi;
- ◆ consegna al Servizio Protocollo del Comune di Magnago;
- ◆ consegna al Servizio Tributi del Comune di Magnago;
- ◆ invio a mezzo posta con raccomandata A/R.

La denuncia iniziale ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di tassabilità rimangano invariate.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA DENUNCIA INIZIALE

Il contribuente è tenuto a denunciare tempestivamente, al Servizio Tributi del Comune, tutte le variazioni che dovessero verificarsi successivamente alla presentazione della denuncia iniziale. Precisamente:

1. Variazioni di superficie che possono incidere sull'ammontare della Tassa;
2. Variazioni di indirizzo;
3. Variazioni del nominativo della persona alla quale intestare il pagamento della Tassa (a seguito di decessi, separazioni ecc..);
4. Variazioni delle condizioni che hanno determinato le riduzioni richieste (unico occupante, uso stagionale, portatore di handicap);
5. Verificarsi delle condizioni che determinano la possibilità di ottenere le riduzioni per unico occupante, uso stagionale, portatore di handicap;
6. Cessazione di occupazione dei locali. **E' importante che la denuncia di cessazione di occupazione dei locali venga presentata tempestivamente all'Ufficio Tributi, in quanto le vigenti disposizioni di legge stabiliscono che la cancellazione dell'utenza "decorre dal primo giorno del bimestre solare successivo a quello in cui è stata presentata la denuncia di cessazione."**

I moduli per le comunicazioni di variazione e di cessazione sono in distribuzione presso il Servizio Tributi e l'U.R.P. oppure scaricabili dal sito Internet del Comune di Magnago www.comune.magnago.mi.it

PAGAMENTO DEL TRIBUTO DOVUTO

Il Servizio Tributi, sulla base dei dati desunti dalla denuncia presentata dal contribuente, provvede all'iscrizione a ruolo del tributo dovuto in base ai mq. e dalla decorrenza dichiarati. Per il pagamento di quanto dovuto verrà recapitato all'indirizzo comunicato il relativo avviso di pagamento.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti contattare il Servizio Tributi di Magnago

Telefono 0331/658305

Fax 0331/306205

e-mail tributi@comune.magnago.mi.it

orario di ricevimento pubblico:

MARTEDI' dalle ore 9.00 alle ore 13.00

GIOVEDI' dalle ore 16.00 alle ore 18.30

VENERDI' dalle ore 11.00 alle ore 13.00